



**Estepona**

**300 000 €**

**R5317642**

**≈ 7 362 000 Kč**

<b>Typ</b>	Residential Plot
<b>Ložnice</b>	0
<b>Koupelny</b>	0
<b>Zastavěná plocha</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pozemek</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	0
<b>Parkování</b>	0
<b>Zahrada</b>	0

Rozvojová příležitost v Esteponě Staré Město Stále vzácnější příležitost získat rozsáhlý vývojový pozemek v jedné z nejžádanějších obytných ulic v historickém centru Estepony. Plocha se rozprostírá přibližně 80m<sup>2</sup>, s velkorysou frontou téměř 10 metrů - pozoruhodnou výhodou uvnitř pevně držené sítě Starého Města. Tato šířka umožňuje mnohem vyváženější a architektonicky expresivní fasádu, než je obvykle k dispozici v tomto místě. Parametry plánování umožňují výstavbu: 80m<sup>2</sup> přízemí 72m<sup>2</sup> první patro 56m<sup>2</sup> podkroví Poskytuje přibližně 208m<sup>2</sup> nad zemí, s dodatečným potenciálem - s výhradou konečné technické konstrukce...

